

Folha de Medições e Orçamento

Dono:

Local:

Obra:

Capítulo e Artigos	Designação dos trabalhos	Unid	Unid superf. ou vol. des.	Preço unitário	Preço Artigos	Preço Capítulos
I - DEMOLICOES						
1.1	Remoção do piso existente e transporte ao vazadouro das escavações	m ²	229,94	600,00	137.964,00	
1.2	Demolição de alvenarias de blocos e transporte ao avazadouro das demolicões	m ²	109,60	500,00	54.800,00	
						192.764,00
II - BETÃO ARAMADO						
2.1	Betão armado incluindo cofragem e descofragem em:					
	Pilares	m ³	1,10	26.500,00	29.150,00	
	Linteis	m ³	1,27	28.000,00	35.560,00	64.710,00
III - ALVENARIAS						
3.1	Alvenarias de blocos vazados de 40*20*20 assentes com argamassa de c/a ao traço 1:5	m ²	181,40	1.500,00	272.100,00	
3.2	Idem em blocos vazados com 40*20*10	m ²	40,00	1.300,00	52.000,00	
						324.100,00
4.0	4 PAVIMENTO					
4.1	Execução de massame em jorra vulcanica com 10 cm de espessura sobre a laje.	m ²	220,35	650,00	143.227,50	
4.2	Betonilha de regularização sobre massame para assentamento de pavimento.	m ²	220,35	600,00	132.210,00	
4.3	Fornecimento e assentamento de pavimento em mosaico em todos os compartimento.	m ²	220,35	3.600,00	793.260,00	
4.4	Revestimento das escadas exterior em material antiderrapante de 1ª qualidade.	m ²	9,12	3.400,00	31.008,00	
						1.099.705,50
5.0	5 REVESTIMENTO					
5.1	Reboco das paredes com argamassa de c/a ao traço 1:4.	m ²	441,00	650,00	286.650,00	
5.2	Lambriel de azulejos nas casas de banho até 2.00 de altura.	m ²	199,33	3.400,00	677.722,00	
5.3	Rodapes em madeira mogno incluindo envernizamento.	ml	145,00	450,00	65.250,00	
						1.029.622,00
A TRANSPORTAR						2.731.381,50

Capítulo e Artigos	Designação dos trabalhos	Unid.	Unid. superf. ou volumes	Preço unitário	TOTAL	Preço Cashifó
TRANSPORTE						2.710.901,50
6.0	6 - PINTURAS					
6.1	Emassamento das paredes com massa P.V.A Latex, com fino acabamento incluindo duas demãos de tinta plastica	m²	847,55	700,00	593.285,00	
6.2	Idem em tectos	m²	194,48	750,00	145.860,00	
						739.145,00
7.0	7 - ALUMINIOS E SERRELHARIAS					
7.1	Fornecimento e montagem de portas e janelas em alumínios incluindo envidraçado e ferragens com as seguintes medidas.					
	0.70*2.10	un	11,00	21.000,00	231.000,00	
	0.80*2.10	un	9,00	23.600,00	212.400,00	
	3.40*2.50	un	1,00	119.000,00	119.000,00	
	0.80*0.80	un	5,00	9.000,00	45.000,00	
	1.50*1.20	un	8,00	25.200,00	201.600,00	
	2.00*1.20	un	2,00	33.600,00	67.200,00	
7.2	Fornecimento e montagem de portas para armários embutidos nos quartos em alumínio incluindo acessórios e ferragens com:					
	1.00*2.94	un	4,00	41.200,00	164.800,00	
	1.40*2.94	un	2,00	57.600,00	115.200,00	
7.3	Fornecimento e montagem de corremão em tubos de aço inox	ml	80,00	8.000,00	640.000,00	
7.4	Execução e montagem de painéis em estruturas em aço inox e placas acrílicas nas varandas, com as seguintes medidas					
	0.70*1.50	un	6,00	14.700,00	88.200,00	
	0.80*1.50	un	2,00	16.800,00	33.600,00	
						1.918.000,00
8.0	8 - LOUÇAS SANITARIAS E ACESSÓRIOS					
8.1	Fornecimento e assentamento de louças de 1ª qualidade incluindo acessórios de instalação					
	Sanitas incluindo autoclismo	um	11,00	24.500,00	269.500,00	
	Lavatórios	um	11,00	23.000,00	253.000,00	
	Banheiras	um	5,00	25.000,00	125.000,00	
	Polibans	um	4,00	15.000,00	60.000,00	
	Esquentadores	um	2,00	35.000,00	70.000,00	
	Torneiras de Serviço	un	20,00	2.500,00	50.000,00	
	Torneiras de Segurança	un	11,00	2.000,00	22.000,00	
	Torneira de Passagem	un	33,00	2.300,00	75.900,00	
	Toalheiras	un	20,00	1.800,00	36.000,00	
	Saboneteiros	un	20,00	1.800,00	36.000,00	
	Porta Rolos	un	11,00	1.800,00	19.800,00	
						1.017.200,00
A TRANSPORTAR:						3.305.245,50

Capitulo e Artigos	Designação dos trabalhos	Unid	Unid. superf. ou volumes	Preço unitário	TOTAL	Preço Capitulo
TRANSPORTE						6.385.248,50
9.1	9. INSTALAÇÕES ELECTRICAS					
9.1	Execução do novo sistema electrico, incluindo telecomunicações, televisão e ar condicionado.					
				Estimado em 7% do valor da obra		446.967,26
10.0	10. INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS					
10.1	Execução da nova rede de agua e esgotos, incluindo caixas e ligação a rede publica					
				Estimado em 5% do valor da obra		319.262,33
Subtotal						7.151.476,00
15% IVA						1.072.721,41
Arredondamento						2,51
Total Final						8.224.200,00

RESUMO FINAL DO ORÇAMENTO

Art.	Designação	Total
1.0	DEMOLIÇÕES	192.764,00
2.0	BETÃO ARMADO	64.710,00
3.0	ALVENARIAS	324.100,00
4.0	PAVIMENTOS	1.099.705,50
5.0	REVESTIMENTO	1.029.622,00
6.0	ALUMINIOS E CARPINTARIAS	1.918.000,00
7.0	PINTURAS	739.145,00
8.0	LOUÇAS SANITÁRIAS E ACESSORIOS	1.017.200,00
9.0	INSTALAÇÃO ELECTRICA	446.967,26
10.0	REDE DE AGUA E ESGOTOS	319.262,33
11.0	Subtotal	7.151.476,08
11.1	15% IVA	1.072.721,41
	Arredondamento	2,51
11.2	Total Final	8.224.200,00

Importa o presente orçamento no valor de Oito Milhões, Duzentos e Vinte e Quatro Mil e Duzentos Escudos.

Praia, aos 09 de Setembro de 2004